

# FOR RENT

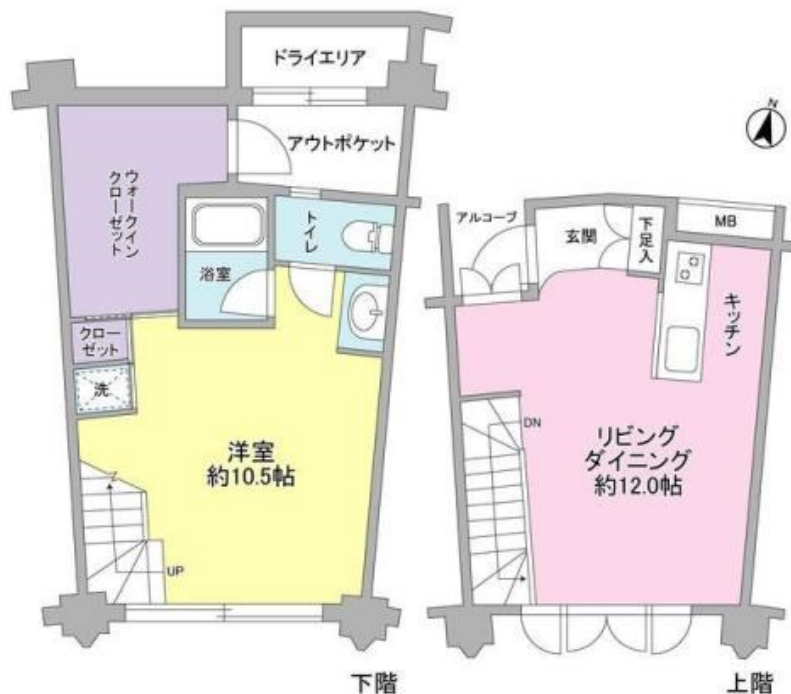
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 118,000円 | 8,000円 |

耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り メゾネット 振り分け 寝室8畳以上 寝室10畳以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区桜上水4丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 桜上水駅 徒歩8分<br>京王線 下高井戸駅 徒歩13分                                                                     |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(10.5畳)                                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                                                      |      |     |
| 専有面積     | 53.15㎡                                                                                               | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2003年3月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,360円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可                                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 口座振替手数料: 110円                                                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料...総賃料の50%、月額保証料...総賃料の1%                                                                    |      |     |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766 |      |     |

情報更新日2024年5月15日

No.0000018282

お問合せ先



東京都知事(3)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |