

FOR RENT

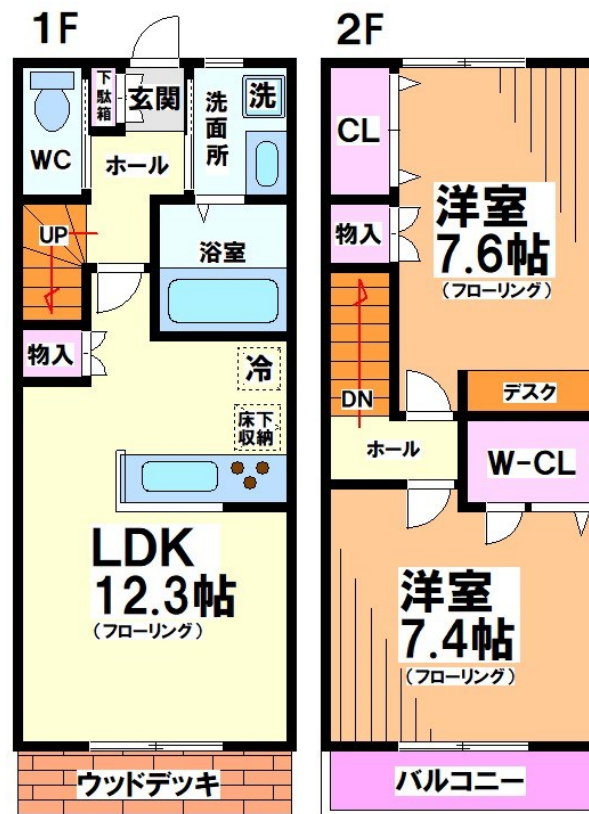
賃料	管理費等
225,000円	6,000円

2 × 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2 F 以上 オートロック モニタ付オートロック
ダブルロック ディンプルキー メゾネット 玄関ホール 振り分け 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区永福3丁目		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩3分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.6畳) 洋室(7.4畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	66.24㎡	向き	南
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ 設置済 ガスレンジ付		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回保証料・・・総賃料の60%、月額保証料・・・総賃料の1%		
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL : 03-5355-0766 公式LINE : @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月9日

No.0000017953

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail : shimotakaido9@gmail.com

URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付