

FOR RENT

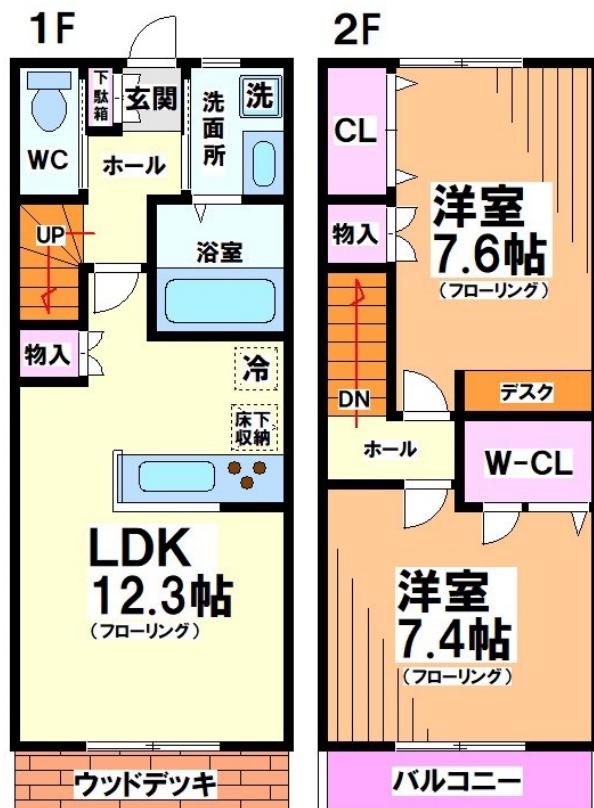
賃料	管理費等
225,000円	6,000円

2×4工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー メゾネット 玄関ホール 振り分け 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	テラスハウス				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区永福3丁目				
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩3分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩9分				
間取詳細	洋室(7.6畳) 洋室(7.4畳) LDK(12.3畳)				
構造・規模	木造 2階建 2階				
専有面積	66.24m ²	向き	南		
築年月	2023年8月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬予定		
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付				
その他費用					
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可				
保証会社	可 初回保証料・・・総賃料の60%、月額保証料・・・総賃料の1%				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL : 03-5355-0766 公式LINE : @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp				

情報更新日2026年1月9日

No.0000017953



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotakaido1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付