

FOR RENT

賃料	管理費等
192,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区下高井戸4丁目				
交通	京王線 桜上水駅 徒歩8分 京王線 上北沢駅 徒歩7分				
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(13.1畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階				
専有面積	45.22m ²	向き	西		
築年月	2020年3月	契約期間	2年		
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場				
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 33,000円 [備考] 1年以内解約時賃料1ヶ月分違約金有				
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談				
保証会社	必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 公式LINE : @gjc6075b TEL : 03-5355-0766 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp				

情報更新日2026年2月12日

No.0000017924



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotakaido1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付