

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 120,000円 | 0円   |

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 振り分け 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                            |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                              | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区羽根木2丁目                                                                                  |      |    |
| 交通       | 京王井の頭線 東松原駅 徒歩2分<br>京王線 明大前駅 徒歩10分                                                             |      |    |
| 間取詳細     | DK(7.5畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                |      |    |
| 専有面積     | 44.4㎡                                                                                          | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1977年11月                                                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                              | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月～ 駐輪場                                                                            |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ グリル                                                    |      |    |
| その他費用    |                                                                                                |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可                                                                       |      |    |
| 保証会社     | 可 ☆保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい☆                                                           |      |    |
| 備考       | ★京王線・井の頭線を中心に☆20店舗のネットワーク…だから情報量が違います！★満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！★ネット未公開情報多数あります★03-5355-0766★ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.0000017414

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 下高井戸店**

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail : shimotakaido9@gmail.com

URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |