

FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	10,000円

外壁タイル張り 駅前 南面バルコニー 3面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区永福3丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩5分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	76.19㎡	向き	南
築年月	1988年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 21600円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 [月次費用] 火災保険料: 900円 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] 1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料(2年間): 総賃料の50%、月々: 総賃料の1%		
備考	どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。 TEL03-5355-0766		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月16日

No.0000017354



東京都知事(3)第78845号
全日本不動産協会
株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付