

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー リノベーション 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区浜田山3丁目		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩5分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 和室(6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	68.01㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 单身可		
保証会社	必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい		
備考	追焚機能 浴室乾燥機 独立洗面台 システムキッチン 浴室乾燥機 TV モニタ付オートロック 防犯カメラ エレベーター 宅配BOXなど人気の設備満載です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.0000016985



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会
株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付