

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 デ  
ィンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                                                        |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | マ・シャンブル【下高井戸店専任物件】                                                                                                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原6丁目                                                                                                                                              |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 東松原駅 徒歩5分<br>小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩7分                                                                                                                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3畳)                                                                                                                                              |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                                                               |      |     |
| 専有面積     | 21㎡                                                                                                                                                       | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 1990年2月                                                                                                                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                                                                            | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                                      |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター パ<br>ス・トイレ別 バス有                                                                                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 20,900円                                                                                                                                       |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人相談 単身可                                                                                                                                             |      |     |
| 保証会社     |                                                                                                                                                           |      |     |
| 備考       | 初期費用クレジットカード決済可 ■オンライン内見可 ■TEL: 03-5355-0766 ■<br>公式LINE: @gjc6075b ■未公開物件多数のHP → <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a> |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.0000016908

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |