

FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	6,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区松原4丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩9分 京王井の頭線 明大前駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	40.82m ²	向き	西
築年月	2022年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 消毒料 : 19,800円 契約時入居契約料 : 119,700円 鍵交換費用 : 22,000円 事務手数料 : 5,500円 [備考] 1年未満の解約は違約金として賃料・管理費の合計1ヶ月分の支払いが生じます。		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料・・・総賃料の60%		
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL : 03-5355-0766 公式LINE : @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp		

情報更新日2026年1月23日

No.0000016834



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付