

# FOR RENT

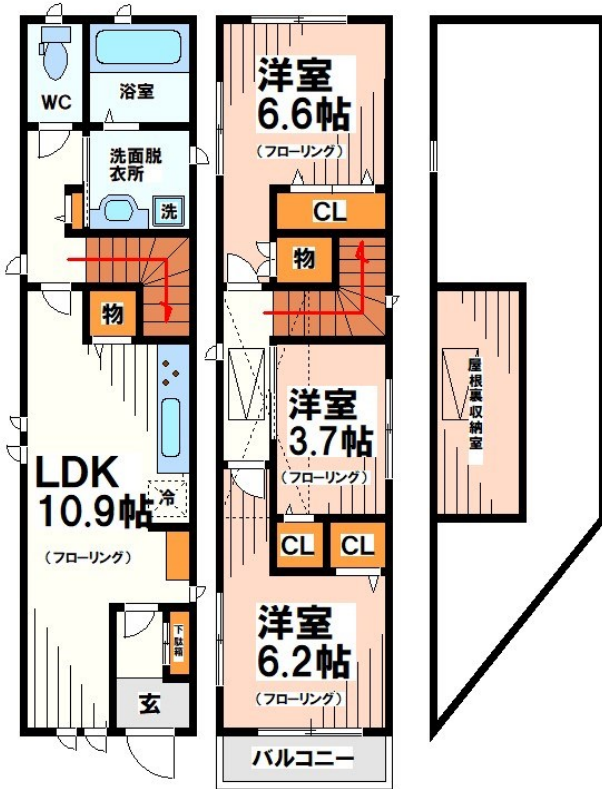
|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 250,000円 | 0円   |

始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 ダブルロック ディンプルキー メゾネット 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |                                                                                      |      |       |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 間取り      | 3LDK                                                                                 |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                  | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                                                    | 保証金  | -     |
| 物件種別     | 戸建                                                                                   |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                      |      |       |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区赤堤3丁目                                                                         |      |       |
| 交通       | 東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩3分<br>小田急線 豪徳寺駅 徒歩10分                                               |      |       |
| 間取詳細     | LDK(10.9畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.6畳) 洋室(3.7畳)                                                |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                                          |      |       |
| 専有面積     | 74.4㎡                                                                                | 向き   | 北東    |
| 築年月      | 2022年5月                                                                              | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                                                       | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場                                                                 |      |       |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ IHキッチン グヒーター グリル                                     |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート料: 1,100円                                     |      |       |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可                                                               |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料・・・総賃料の50%、事務手数料・・・毎月の請求金額の2%                                                |      |       |
| 備考       | 京王線・井の頭線・小田急線・世田谷線の新築～レトロまで、リノベーション物件多数 クレジットカード(分割可) 見学希望はレントハウス下高井戸まで 03-5355-0766 |      |       |

情報更新日2026年7月11日

No.0000016207



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |