

# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	3,000円

耐震構造 免震構造 デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム ロフトメゾネット 玄関ホール 天井高2.5m以上 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区松原3丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩5分 京王線 明大前駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) ロフト(3.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	20.02m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2019年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 諸経費: 3,300円 [月次費用] クラブ会費: 1,320円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい		
備考	再契約型の定期借家 女性の安心の好立地 毎日あと少し寝ていたい方へ・・・。最新の設備の整った物件です		

情報更新日2026年1月14日

No.0000016164



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : shimotakaido9@gmail.com  
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付