

# FOR RENT

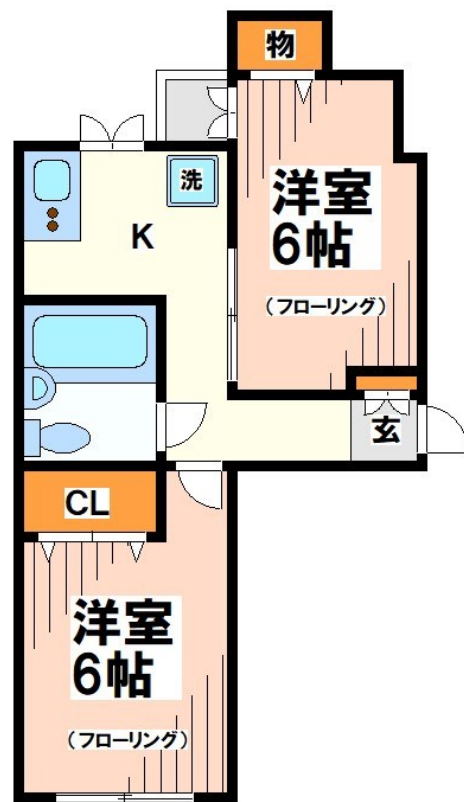
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 105,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 出窓

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                     |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                         |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区和泉1丁目                                                                             |      |    |
| 交通       | 京王線 代田橋駅 徒歩5分<br>京王線 明大前駅 徒歩12分                                                         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) DK(4.5畳) 洋室(6畳)                                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                                         |      |    |
| 専有面積     | 35㎡                                                                                     | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1990年9月                                                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                                             |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                                                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 20,900円 クリーニング代: 55,000円                                                    |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 楽器等の使用可 二人可                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。                                                          |      |    |
| 備考       | どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。<br>TEL03-5355-0766 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.0000016082

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |