

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩6分 京王線 下高井戸駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	22.04㎡	向き	東
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 23000円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート料: 1,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料の50%、月々: 月額総賃料の1.2%		
備考	家賃 初期費用 ご入居日の交渉 ネット非掲載物件のご紹介 営業時間外対応など何でもお気軽にお申し付け下さい。お時間の取れない方には写真や資料をお送り致します。まずはご連絡を03-5355-0766 全物件の初期費用クレジットカード決済・分割可能です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月30日

No.0000016030



東京都知事(3)第78845号  
全日本不動産協会

## 株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付