

# FOR RENT

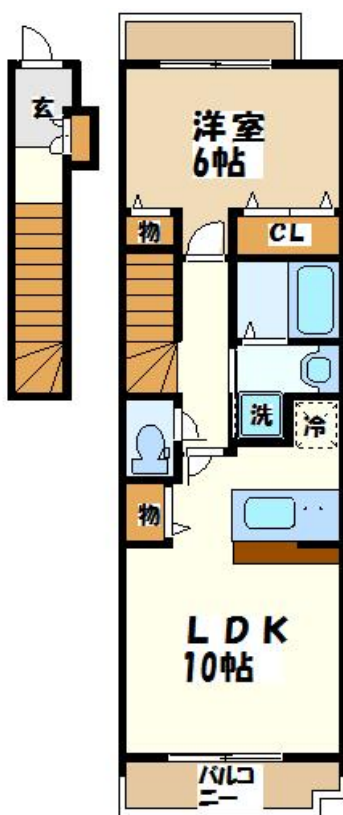
賃料	管理費等
117,000円	4,100円

耐震構造 2 x 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り メゾネット 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉3丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.8㎡	向き	南
築年月	2008年12月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵セット費用: 3,300円 クリーニング費用: 60,000円 [月次費用] 町内会費: 100円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 保証委託料..22,000円 月額保証委託料...賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。 TEL03-5355-0766 全物件の初期費用クレジットカード決済・分割可能です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月22日

No.0000015864

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付