

# FOR RENT

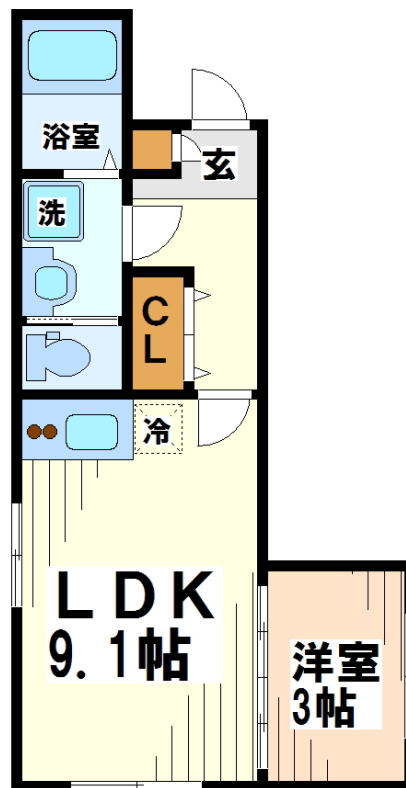
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 91,000円 | 3,000円 |

耐震構造 デザイナーズ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上高井戸1丁目                                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王線 八幡山駅 徒歩3分<br>京王線 上北沢駅 徒歩10分                                                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(3畳) DK(9.1畳)                                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 30.36㎡                                                                                               | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2012年2月下旬                                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月～ 駐輪場                                                                                  |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有                                                      |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：20,900円                                                                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 二人相談 法人可 ルームシェア相談 単身可                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 可 ☆保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい☆                                                                 |      |     |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.0000015825

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 下高井戸店**

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail : shimotakaido9@gmail.com

URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |