

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	0円

始発駅 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩10分 京王線 桜上水駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	35.64m ²	向き	東
築年月	1986年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 パス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 16,500円 [備考] 1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月相当額の解約違約金がかかります。		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。		
備考	どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線 下高井戸駅 徒歩10分 TEL03-5355-0766		

情報更新日2026年2月11日

No.0000015779



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付