

# FOR RENT

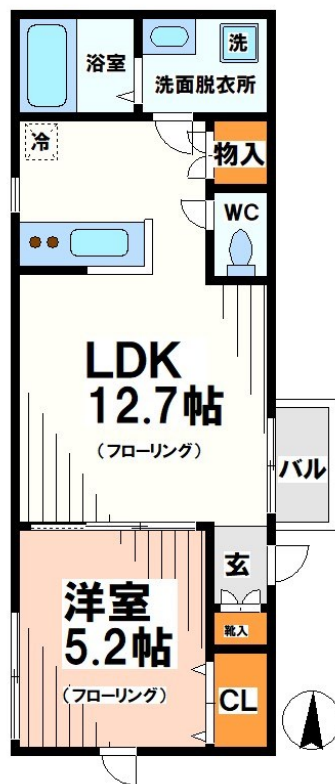
|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 150,000円 | 0円   |

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 モニタ付オートロック 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区浜田山1丁目   |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分<br>京王井の頭線 浜田山駅 徒歩11分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.2畳) LDK(12.7畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 39.74㎡   | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2020年2月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月~ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円   |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 【契約時】月額総支払額の60% 【月額】月額総支払額の1% 【更新時】なし   |      |     |
| 備考       | 京王線・井の頭線・小田急線・世田谷線の新築~レトロまで、リノベーション物件多数 クレジットカード(分割可) 見学希望はレントハウス下高井戸まで 03-5355-0766 |      |     |

情報更新日2026年4月13日

No.0000015698

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |