

# FOR RENT

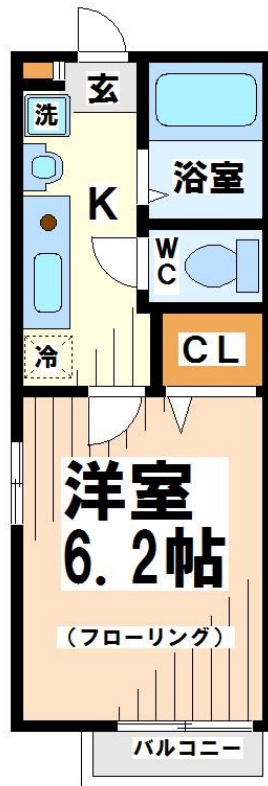
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 2,500円 |

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                             |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原2丁目                                                                                   |      |     |
| 交通       | 京王線 明大前駅 徒歩3分<br>京王線 下高井戸駅 徒歩7分                                                                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) K(2.5畳)                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 20.16㎡                                                                                         | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2003年5月                                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月～ 駐輪場                                                                            |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 トイレ有                                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内クリーニング費用：55,000円 鍵交換費用：22,000円 エアコンクリーニング費用：16,500円                                    |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 ☆保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい☆                                                          |      |     |
| 備考       | ★京王線・井の頭線を中心に☆20店舗のネットワーク…だから情報量が違います！★満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！★ネット未公開情報多数あります★03-5355-0766★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月7日

No.0000015233

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 下高井戸店**

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |