

FOR RENT

賃料	管理費等
131,000円	5,000円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山5丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩6分 京王線 芦花公園駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4.7畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	41.22㎡	向き	南
築年月	2018年11月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	近隣駐車場 21000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 24時間サポート料: 18,480円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の5.5% 月額保証料: 賃料等総額の5.5%		
備考	2口システムキッチン・独立洗面台・追い焚き・ウォシュレット・浴室乾燥機・豊富な収納・TVモニターフォン・オートロック・防犯カメラ・宅配BOX等、設備満載です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.0000015157



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付