

# FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー リノベーション オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区桜上水5丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩5分 京王線 上北沢駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	24.18㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月9日予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター グリルバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 退去時RC代: 38,500円 [備考] 1年未満の解約の場合、短期解約違約金として賃料1ヶ月分がかかります。		
入居諸条件	ペット可 法人可 单身可		
保証会社	必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい		
備考	閑静な住宅街 どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します! !京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。 TEL03-5355-0766		

情報更新日2026年5月26日

No.0000015036



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付