

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	1,000円

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 寝室8畳以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区赤堤4丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩3分 京王線 桜上水駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.8畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1994年6月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 パス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用 : 50,000円 鍵交換費用 : 8,800円		
入居諸条件	性別女性限定 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい		
備考	ペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。京王線・京王井の頭線・世田谷線のお部屋探しはレントハウス下高井戸店にお任せ下さい。		

情報更新日2026年2月2日

No.0000014499



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : shimotakaido9@gmail.com  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%