

# FOR RENT

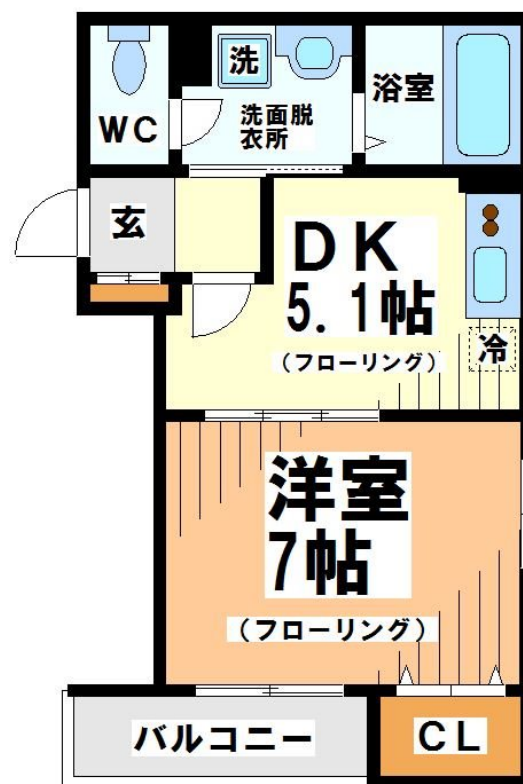
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 96,500円 | 3,500円 |

耐震構造 免震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                        |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                          | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                          | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                            |      |           |
| 物件所在地    | 東京都杉並区上高井戸1丁目                                                                              |      |           |
| 交通       | 京王線 八幡山駅 徒歩5分<br>京王線 上北沢駅 徒歩14分                                                            |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) DK(5.1畳)                                                                            |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                                                  |      |           |
| 専有面積     | 30.5㎡                                                                                      | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2020年3月                                                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                             | 入居時期 | 2025年6月中旬 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 24000円/月～ 駐輪場                                                                        |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン                                                |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 50,000円                                                                    |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                                                           |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料・・・22,000円 月額賃料の2.2%又は5.5%                                                         |      |           |
| 備考       | ☆どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線☆井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。<br>☆TEL03-5355-0766☆ |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月18日

No.0000014300

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 1375

物件管理コード: 1138098210330000187291

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。