

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上北沢5丁目				
交通	京王線 八幡山駅 徒歩7分 京王線 上北沢駅 徒歩12分				
間取詳細	洋室(3.8畳) 洋室(4.1畳) K(2畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階				
専有面積	26.3m <sup>2</sup>	向き	北		
築年月	2019年8月	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場				
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円				
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 単身可				
保証会社	必須 詳しい詳細はお問合せくださいませ				
備考	最寄り駅の【上北沢】駅は、昔ながらの商店街もあり、大型スーパー や ドラッグストアなどが御座います。南側エリアは閑静な住宅街となっており、世田谷区【せたがや百景】に選ばれた、桜並木通りの桜が大変綺麗です。				

情報更新日2026年1月15日

No.0000014293



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : shimotakaido9@gmail.com  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付