

FOR RENT

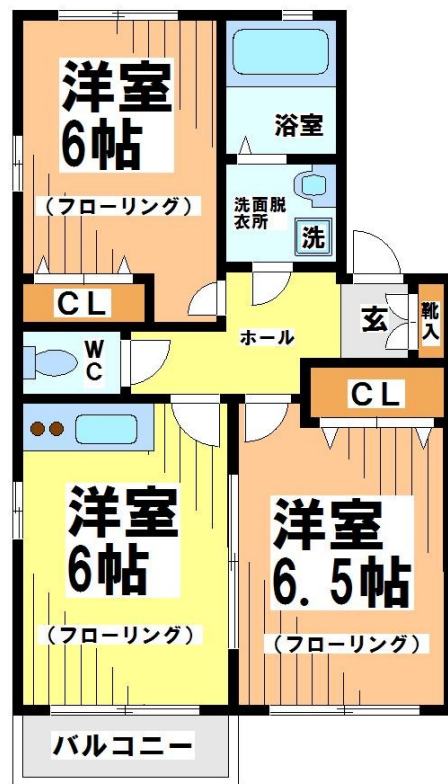
賃料	管理費等
121,000円	2,000円

耐震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア
2住戸 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢 1 丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩8分 京王線 桜上水駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	49.07㎡	向き	南
築年月	1998年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[月次費用] 快適安心サービス: 1,100円 [備考] 短期解約違約金有: 1年未満解約の場合、賃料1ヶ月分		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50%、月額保証料: 月額賃料等の1%		
備考	最寄り駅の【上北沢】駅は、昔ながらの商店街もあり、大型スーパーやドラッグストアなどが御座います。南側エリアは閑静な住宅街となっており、世田谷区【せたがや百景】に選ばれた、桜並木通りの桜が大変綺麗です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月23日

No.0000014023

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤 4 丁目 4 5 - 1 1 山田屋ビル 2 F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付