

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	4,000円

耐震構造 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区永福2丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩9分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.28m ²	向き	南西
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] クラブ会費 : 7,700円 室内消毒料 : 16,500円 鍵交換代 : 24,200円 クーリーニング費用 : 36,300円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100% 月額保証料: 賃料等総額の1.1%		
備考	最寄り駅の【永福町】駅は、急行停車駅で、駅ビルあり、昔ながらの活気ある商店街あり、大型スーパーも御座います。少し商店街から外れれば閑静な住宅街になります。一度済んだらなかなか引っ越しせない生活しやすい街です。		

情報更新日2026年1月19日

No.0000013930



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付