

# FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2 F 以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上北沢5丁目				
交通	京王線 八幡山駅 徒歩7分 京王線 上北沢駅 徒歩12分				
間取詳細	洋室(3.8畳) 洋室(4.1畳) K(2畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階				
専有面積	25.89m <sup>2</sup>	向き	北		
築年月	2019年8月	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場				
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円				
入居諸条件	ペット相談 性別不問 法人可 単身可				
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回契約時 : 50%、更新時 : 10,000円				
備考	最寄り駅の【上北沢】駅は、昔ながらの商店街もあり、大型スーパー や ドラッグストアなど 御座います。南側エリアは閑静な住宅街となっており、世田谷区【せたがや百景】に選ばれた、桜並木通りの桜が大変綺麗です。				

情報更新日2026年1月30日

No.0000013876



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : shimotakaido9@gmail.com  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付