

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,000円

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 内装コンクリート打ち 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区永福1丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩3分 京王線 下高井戸駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	20.23m ²	向き	南東
築年月	2003年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン 清水器		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] サポート費用: 1,100円		
入居諸条件	学生可 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 月額合計の60%、1年毎に継続保証料1万円。		
備考	ペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。京王線・京王井の頭線・世田谷線のお部屋探しはレントハウス下高井戸店にお任せ下さい。		

情報更新日2025年12月19日

No.0000013789



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付