

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 5,000円 |

外壁コンクリート 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 高層階 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原3丁目                                                                                                      |      |     |
| 交通       | 京王線 下高井戸駅 徒歩5分<br>京王線 明大前駅 徒歩6分                                                                                   |      |     |
| 間取詳細     | K(3.5畳) 洋室(7畳)                                                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 4階                                                                                                   |      |     |
| 専有面積     | 22.68㎡                                                                                                            | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1985年2月                                                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                                                                              |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス有                                                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                                                              |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 法人可 単身可                                                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい                                                                               |      |     |
| 備考       | どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。<br>TEL03-5355-0766 全物件の初期費用クレジットカード決済・分割可能です |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月11日

No.0000013545

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
|              | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介元付<br>(一般) |              |    |    |