

FOR RENT

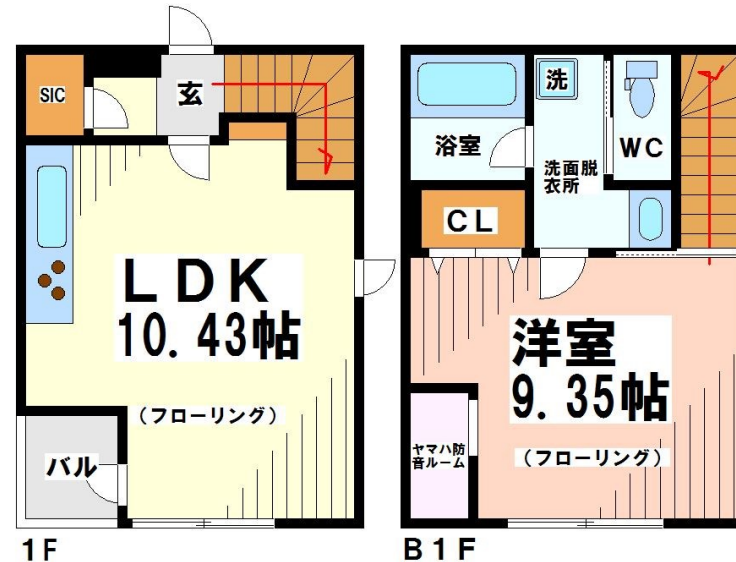
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 160,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 防音室 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 寝室8畳以上

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 0.5ヶ月 | 礼金 | 0.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区赤堤5丁目 | | |
| 交通 | 京王線 下高井戸駅 徒歩7分 東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9.35畳) LDK(10.43畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 48.15㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2019年4月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 20,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 1年未満の解約の場合、敷金償却の上、違約金として1ヵ月分(賃料+共益費) | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料・・・総賃料の50%、毎月550円 | | |
| 備考 | Wi-Fi無料 リビング床暖房 全室LED 調光調色照明付 友人、同性カップルルームシェア等ご相談くださいませ 定期借家ですが再契約可能です | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.0000013369



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |