

# FOR RENT

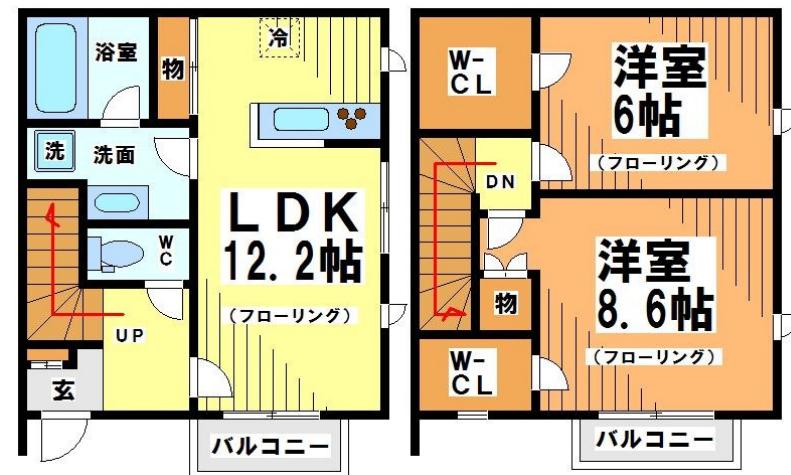
賃料	管理費等
235,000円	3,000円

耐震構造 2×4工法 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 メゾネット 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 寝室8畳以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区永福4丁目				
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩9分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分				
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(8.6畳) 洋室(6畳)				
構造・規模	木造 2階建 2階				
専有面積	69.56m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2020年6月	契約期間	定期借家契約 2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場				
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可				
保証会社	可 ご利用の場合、初回保証料：総賃料の60%				
備考	京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います！ 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！ ネット未公開情報多数あります 03-5355-0766				

情報更新日2026年2月3日

No.0000013368



お問い合わせ先  
東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : shimotakaido9@gmail.com  
URL : http://www.renthouse.co.jp/shimotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付