

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 92,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 ディンプルキー セキュリティ
有り 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 跳望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2DK | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区下高井戸3丁目 | | |
| 交通 | 京王線 桜上水駅 徒歩6分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5畳) 洋室(6畳) DK(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 36.5m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1989年3月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所相談 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。 | | |
| 備考 | 人気の低層住宅地域のマンション 閑静な住宅街にあり生活しやすい環境で す 敷地内バイク駐輪可 (大型バイクも駐輪出来ます帰宅途中にスーパーもあり) | | |

情報更新日2025年12月11日

No.0000012934



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/shimotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |