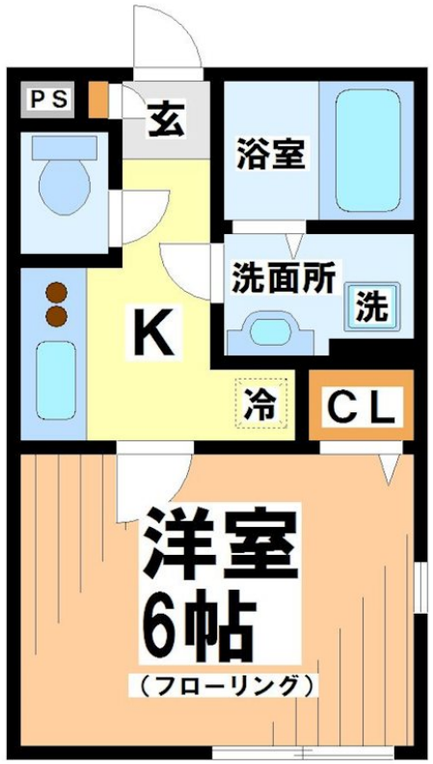
FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	2,000円

耐震構造 ２×４工法 デザイナーズ 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 角住戸 ２面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区桜上水１丁目		
交通	京王線　桜上水駅　徒歩12分 京王線　下高井戸駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.8畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23㎡	向き	北東
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 21000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ２口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　☆保証会社利用必　初回保証料・・・月額賃料の60%　　月額保証料・・・月額賃料等の1%☆		
備考	★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷０礼０など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社ＨＰで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日　　No.0000012799

お問合せ先

東京都知事（5）第78845号
全日本不動産協会
株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤４丁目４５－１１　山田屋ビル２Ｆ
TEL:03-5355-0766　　FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1375　　物件管理コード：113809821033000017647４

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。