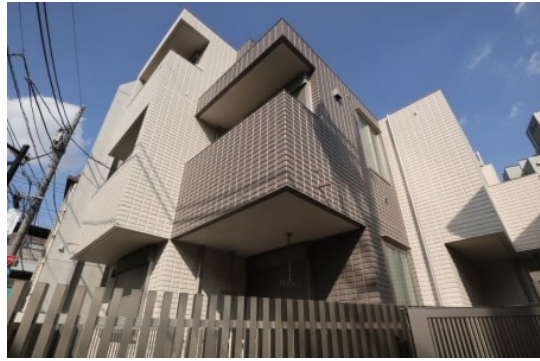


# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 95,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上  
オートロック モニタ付オートロック デンプルキー セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |              |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り      | 1K   |      |              |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション  |      |              |
| 建物名・部屋番号 |  |      |              |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区八幡山3丁目  |      |              |
| 交通       | 京王線 八幡山駅 徒歩1分<br>京王線 上北沢駅 徒歩9分   |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳) K(2.5畳)   |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階  |      |              |
| 専有面積     | 28.09㎡   | 向き   | 西            |
| 築年月      | 2021年9月  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 2024年11月中旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 24000円/月~  |      |              |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン ガスレンジ付 2口コンロ グリル   |      |              |
| その他費用    |  |      |              |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可   |      |              |
| 保証会社     | 可 初回保証料...総賃料の50%~   |      |              |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766 |      |              |

情報更新日2024年11月1日

No.0000012745



東京都知事(3)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |