

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	15,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁コンクリート 分譲タイプ 駅まで平坦 内装リフォーム済 高層階 2F以上 オートロック モニタ付
オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸3丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩9分 京王線 八幡山駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.2畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	20.33㎡	向き	南東
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 24時間サポート料: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 室内抗菌消臭費用: 16,500円 [備考] 2年未満の解約の場合、賃料+管理費 1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	可 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい		
備考	女性の方も安心の高級分譲賃貸マンション オートロックに宅配ボックス！共用設備も充実しております！日当たり眺望も良好です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月18日

No.0000012719

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付