

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	3,500円

耐震構造 2 × 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ディンプルキー 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区八幡山 3 丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩10分 京王線 上北沢駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	34.5㎡	向き	南西
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回保証料・・・22,000円、月額保証料・・・賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	ペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。京王線・京王井の頭線・世田谷線のお部屋探しはレントハウス下高井戸店にお任せ下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月15日

No.0000012197

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤 4 丁目 4 5 - 1 1 山田屋ビル 2 F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付