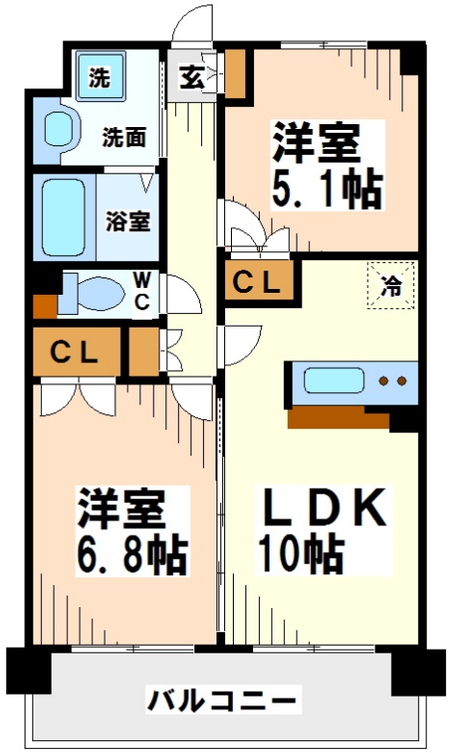
FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	10,000円

防犯カメラ ２４時間有人管理 耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 南面バルコニー 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢４丁目		
交通	京王線　上北沢駅　徒歩5分 京王線　八幡山駅　徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(5.1畳) LDK(10畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	50.46㎡	向き	南
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 23000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：33,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可　☆初回保証料・・・総賃料の50%　月次保証料...賃料等の1%		
備考	☆どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線☆井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。 ☆TEL03-5355-0766☆		

情報更新日2025年8月30日　　No.0000012152

お問合せ先

東京都知事（5）第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤４丁目４５－１１　山田屋ビル２Ｆ
TEL:03-5355-0766　　FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1375　　物件管理コード：1138098210330000172103

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。