

# FOR RENT

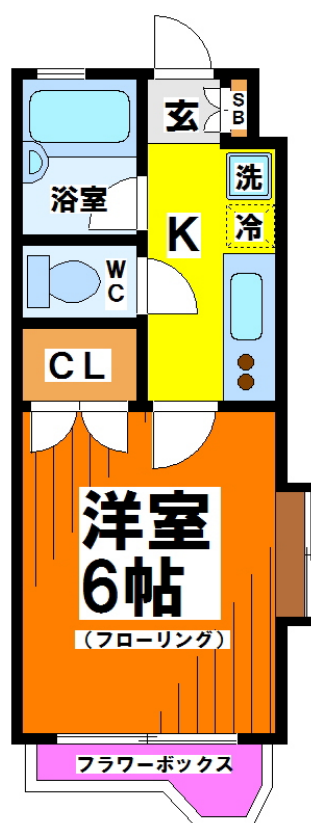
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 71,000円 | 0円   |

耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                    | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区桜上水3丁目                                                                                        |      |           |
| 交通       | 京王線 下高井戸駅 徒歩10分<br>京王線 桜上水駅 徒歩13分                                                                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.5畳)                                                                                       |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                            |      |           |
| 専有面積     | 18.7㎡                                                                                                | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1999年10月                                                                                             | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 2025年5月上旬 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月～ 駐輪場                                                                                  |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 浴室乾燥                                                     |      |           |
| その他費用    |                                                                                                      |      |           |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                                              |      |           |
| 保証会社     | 可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。                                                                        |      |           |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766★ |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月20日

No.0000012070

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 下高井戸店**

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail : shimotakaido9@gmail.com

URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |