

FOR RENT

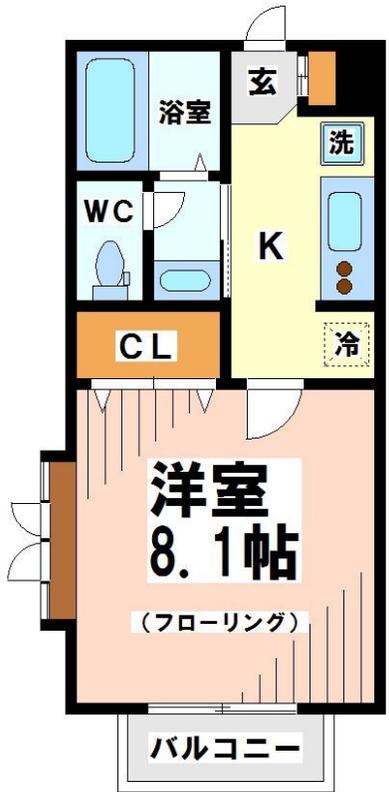
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 86,000円 | 4,500円 |

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 寝室8畳以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区上高井戸1丁目 | | |
| 交通 | 京王線 芦花公園駅 徒歩6分 京王線 八幡山駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.1畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 26.71㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2001年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年2月7日予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 可 初回保証料... 35,000円、月額保証料... 総賃料の1%+800円 | | |
| 備考 | 初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp | | |

情報更新日2026年3月5日

No.0000011940



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会
株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |