

# FOR RENT

賃料	管理費等
280,000円	20,000円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション オートロック ディンプルキー 玄関ポーチ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区代田4丁目		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩4分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(8畳) 和室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	100.54㎡	向き	南
築年月	1991年2月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2024年11月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[備考] ペット(小型犬・猫相談) 飼育の場合、敷金2ヶ月・礼金3ヶ月になります		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50%-		
備考	どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。 TEL03-5355-0766		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月30日

No.0000011681



東京都知事(3)第78845号  
全日本不動産協会

## 株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付