

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	4,000円

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸2丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩10分 京王線 八幡山駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.1畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.18㎡	向き	南
築年月	2021年5月19日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月2日予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 22,000円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満解約時1ヶ月(共益費含む)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい		
備考	陽光溢れる住宅地に新築物件登場 上階の床衝撃音を通常使用の鉄骨造の約2分の1に低減する信頼の性能『シャイド55』を採用 オートロック・宅配BOX等設備充実です		

情報更新日2026年2月22日

No.0000011573

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付