

FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	4,000円

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸2丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩10分 京王線 八幡山駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.44㎡	向き	南
築年月	2021年5月19日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月18日予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 22,000円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満解約時1ヶ月 (共益費含む)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい		
備考	● 陽光溢れる住宅地に新築物件登場 ● 上階の床衝撃音を通常使用の鉄骨造の約2分の1に低減する信頼の性能『シャイド55』を採用 ● オートロック・宅配BOX等設備充実です ●		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月22日

No.0000011568

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付