

# FOR RENT

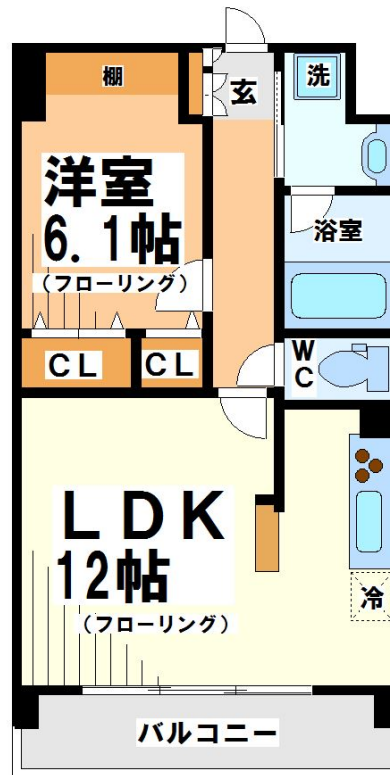
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 147,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック  
モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK  |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高井戸東3丁目   |      |             |
| 交通       | 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩4分<br>京王井の頭線 西永福駅 徒歩15分   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) LDK(12畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階   |      |             |
| 専有面積     | 43.03㎡  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2008年12月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年1月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場   |      |             |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン                                      |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 室内消毒代: 16,500円   |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可  |      |             |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい  |      |             |
| 備考       | どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線・井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。<br>TEL03-5355-0766 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月19日

No.0000011097

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |