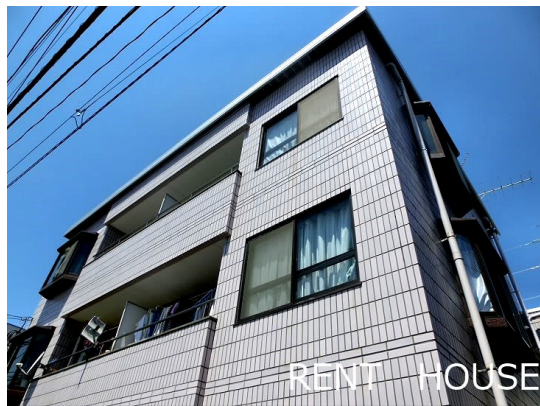


FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 110,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F 以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区上高井戸3丁目 | | |
| 交通 | 京王線 八幡山駅 徒歩7分 京王線 上北沢駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 39.76㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1989年4月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 20,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月上旬予定 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 21000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | 事務所可 二人可 法人可 ルームシェア可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい | | |
| 備考 | ペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。京王線・京王井の頭線・世田谷線のお部屋探しはレントハウス下高井戸店にお任せ下さい。全物件の初期費用クレジットカード決済・分割可能です | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.0000010237



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会
株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |