

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	4,600円

防犯カメラ 耐震構造 外壁コンクリート 駅まで平坦 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 出窓



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩6分 京王線 桜上水駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.1畳) DK(8.1畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	43.21㎡	向き	南
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,000円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料...22000円 月額保証料、、、賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	設備の揃った築浅マンション募集開始です 下高井戸は都心へのアクセスも良く、商店街・スーパーが充実しています 是非!お早目にお問合せ下さい(^)/		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月12日

No.000009420



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会
株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付