

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し  
2F以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 振り分け 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区八幡山3丁目				
交通	京王線 八幡山駅 徒歩5分 京王線 上北沢駅 徒歩14分				
間取詳細	洋室(6.5畳) DK(7畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階				
専有面積	23.17m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1994年1月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッキンに窓				
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 33,000円 消臭抗菌施工・消火剤: 16,500円 [月次費用] 24時間サポート: 1,870円 保険料: 960円 [備考] 短期解約違約金有: 1年未満解約時賃料等の1ヶ月分				
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人相談 法人可 単身可				
保証会社	必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい				
備考	どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。 TEL03-5355-0766 全物件の初期費用クレジットカード決済・分割可能です				

情報更新日2026年2月18日

No.0000007784



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : shimotakaido9@gmail.com  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付