

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

2×4工法 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 玄関ホール 振り分け 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上北沢4丁目				
交通	京王線 上北沢駅 徒歩1分 京王線 桜上水駅 徒歩11分				
間取詳細	洋室(6畳) DK(6畳)				
構造・規模	木造 2階建 2階				
専有面積	26.48m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1989年11月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~				
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン 浄水器				
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円				
入居諸条件	性別女性限定 法人可 単身可				
保証会社	必須 【契約時】月額総支払額の60%【月額】月額総支払額の1%【更新時】なし				
備考	インターネット上の物件はほぼ全てご紹介可能です。まとめてご紹介致します。京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。TEL03-5355-0766				

情報更新日2026年2月11日

No.0000006839



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : shimotakaido9@gmail.com  
URL : http://www.renthouse.co.jp/shimotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付