

FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	5,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 セキュリティ有り 当社管理物件 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランデエル 当社管理物件		
物件所在地	東京都杉並区成田西2丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩15分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	53㎡	向き	南東
築年月	1992年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター グリルバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料(税別): 15,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考	当社HP未公開物件・キャンペーン物件多数御座います		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.0000006762

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付