

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	8,000円

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区浜田山3丁目				
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩4分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩12分				
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階				
専有面積	21.28m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	2007年2月	契約期間	2年		
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場				
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済				
その他費用	[一時金] クラブ会費 : 20,000円 鍵交換代 : 27,500円				
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可				
保証会社	必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい				
備考	人気の分譲マンション ウォシュレット・浴室乾燥機 2口システムガスキッチン 防犯カメラ オートロック 宅配BOX 魅力満載の設備が揃っております				

情報更新日2026年2月14日

No.0000006693



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : shimotakaido9@gmail.com  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付