

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 オートロック ディンプルキー
- 玄関ホール 角住戸 2面採光 跳望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アベックス下高井戸		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩9分 京王線 桜上水駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.4畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.55m ²	向き	西
築年月	2019年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月28日
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 29,700円 [月次費用] 町会費 : 100円 保険料 : 900円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。		
備考	オートロック 宅配BOX 防犯カメラ 温水洗浄便座 浴室乾燥機 など設備が整っております 近隣にはスーパー・コンビニ多数あり 住環境も良好のお部屋で御座います		

情報更新日2026年1月5日

No.0000005775



お問い合わせ先
東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/shimotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付