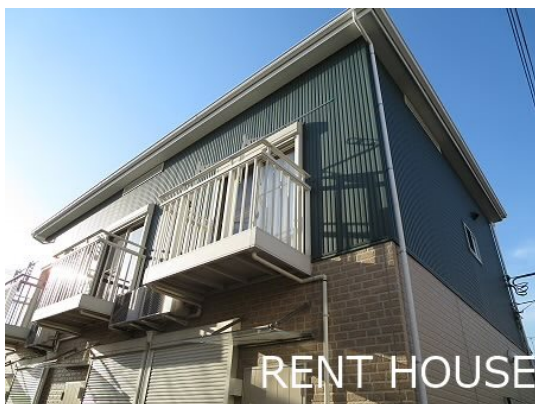


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 4,000円 |

耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り ロフト 寝室8畳以上 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



ロフト2帖

| 間取り      | 1R                                                                                                   |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区八幡山3丁目                                                                                        |      |             |
| 交通       | 京王線 八幡山駅 徒歩10分<br>京王線 上北沢駅 徒歩15分                                                                     |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8.7畳) ロフト(2.5畳)                                                                                   |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                            |      |             |
| 専有面積     | 23.18㎡                                                                                               | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2007年3月                                                                                              | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 2025年5月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ IHクッキングヒーター                                                          |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円                                                                                  |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 法人可 単身可                                                                                    |      |             |
| 保証会社     | 可 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい                                                                   |      |             |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月19日

No.0000005554

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |