

FOR RENT

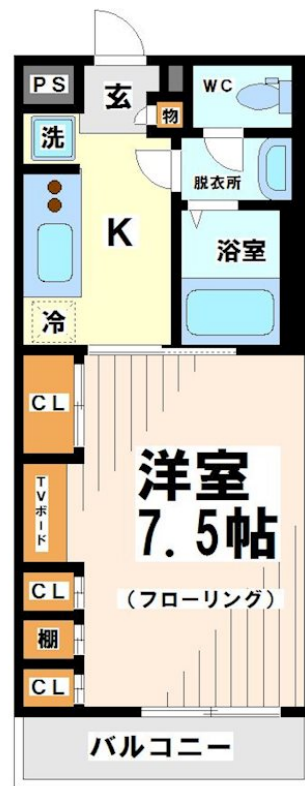
賃料	管理費等
78,000円	4,000円

デザイナーズ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区八幡山1丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩17分 京王線 桜上水駅 徒歩17分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	26.08㎡	向き	東
築年月	2018年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] リブクラブ入会費: 7,700円 リブクラブ月会費: 2,200円 退去時清掃費用: 36,300円 室内消毒: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 1年未満の解約は総賃料の1か月分の違約金発生致します。		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料・・・月額支払額合計の1ヶ月分、継続保証料1年毎に1万円		
備考	駅から徒歩17分。正直、少し遠いですね。。。その代わりに最新の設備が揃っております シセコム完備・防犯シャッター・浴室乾燥機・Wi-Fi完備(インターネット使い放題)等、色々揃ったマンション バイク置場完備		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.0000004407

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付