

FOR RENT

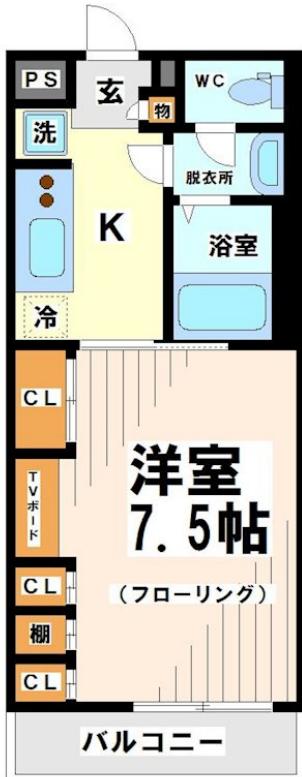
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 78,000円 | 4,000円 |

デザイナーズ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 陽当たり良好 観望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | | | |
|----------|---|------|-----------|--|--|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 0.5ヶ月 | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | | |
| 物件種別 | マンション | | | | |
| 建物名・部屋番号 | | | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区八幡山1丁目 | | | | |
| 交通 | 京王線 八幡山駅 徒歩17分 京王線 桜上水駅 徒歩17分 | | | | |
| 間取詳細 | K(2畳) 洋室(7.5畳) | | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | | | |
| 専有面積 | 26.08m ² | 向き | 東 | | |
| 築年月 | 2018年8月下旬 | 契約期間 | 2年 | | |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年1月上旬 | | |
| 駐車場 | 近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | | | |
| 設備 | システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 | | | | |
| その他費用 | [一時金] リブリクラブ入会費: 7,700円 リブリクラブ月会費: 2,200円 退去時清掃費用: 36,300円 室内消毒: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 1年未満の解約は総賃料の1か月分の違約金発生致します。 | | | | |
| 入居諸条件 | 法人可 単身可 | | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料・・・月額支払額合計の1ヶ月分、継続保証料1年毎に1万円 | | | | |
| 備考 | 駅から徒歩17分。正直、少し遠いですね。。。その代わりに最新の設備が揃っています。セコム完備・防犯シャッター・浴室乾燥機・Wi-Fi完備(インターネット使い放題)等、色々揃ったマンション バイク置場完備 | | | | |

情報更新日2025年12月14日

No.0000004407



お問い合わせ先
東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |